

Estación central de ferrocarril de Alta velocidad Intermodal 'San Cristóbal', centro comercial, oficinas y hotel



MEMORIA

El programa se divide en dos edificios. Uno concentrará toda la movilidad, albergará la estación de trenes, la de autobuses y el aparcamiento. El otro, el edificio Vialia, contendrá el programa comercial. Así se simplificará la construcción y se respetarán escrupulosamente las fases exigidas en el programa de necesidades del concurso.

La ampliación de las estaciones de ferrocarril, de autobuses y el aparcamiento se proponen como un edificio compacto en el que estos elementos superpuestos coinciden en dimensiones, reduciéndose los tiempos de conexión entre los distintos medios de transporte.

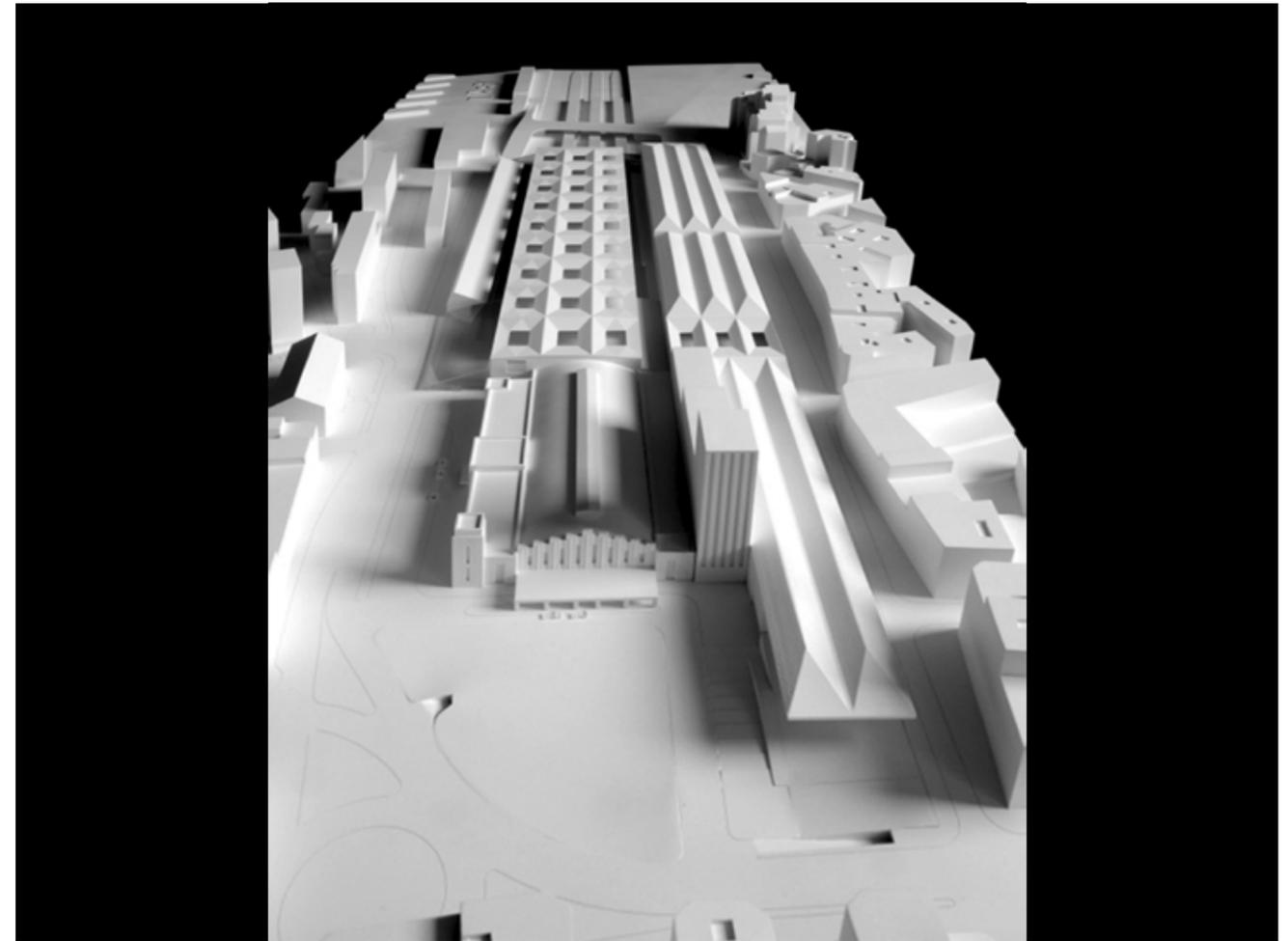
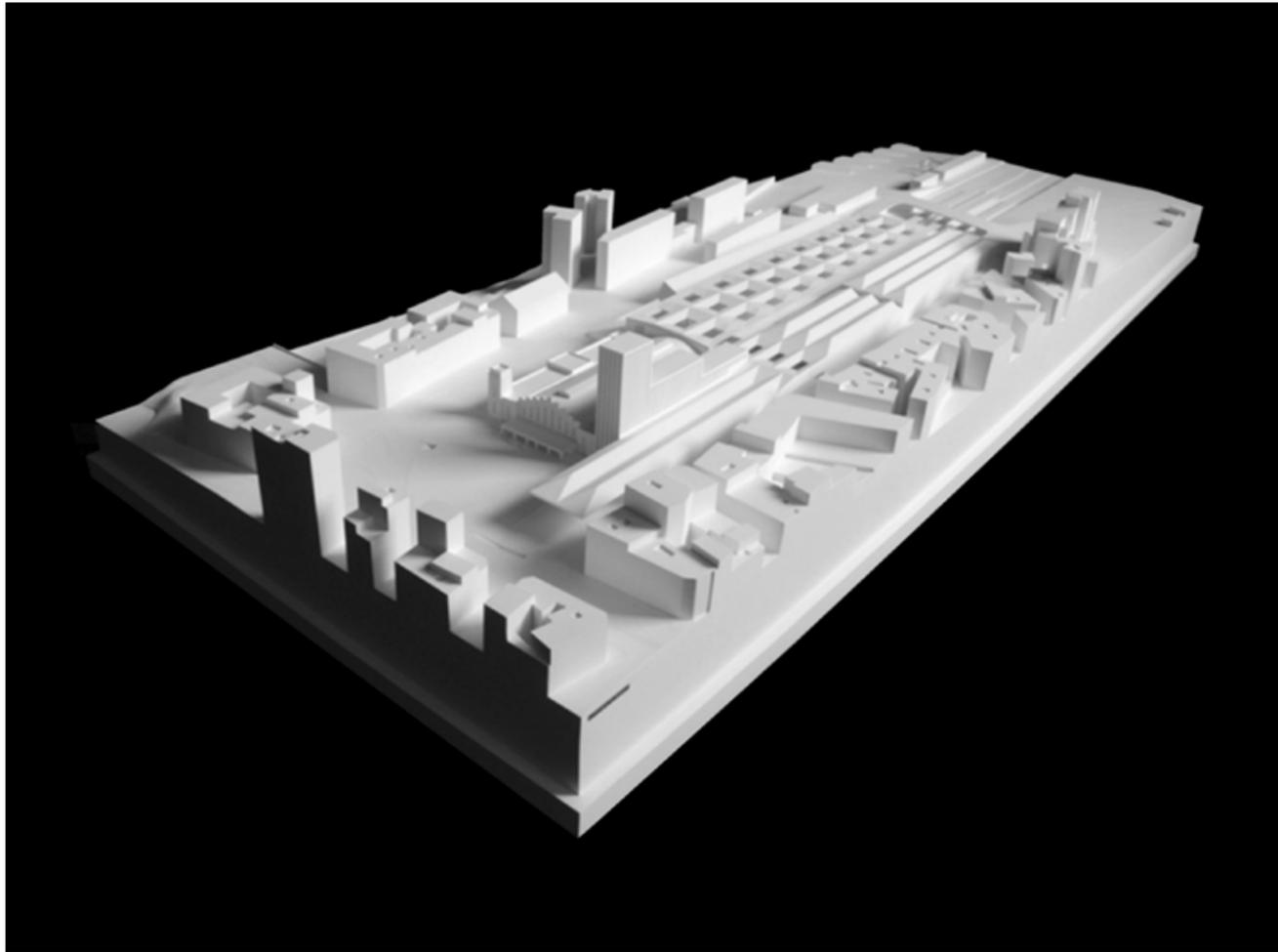
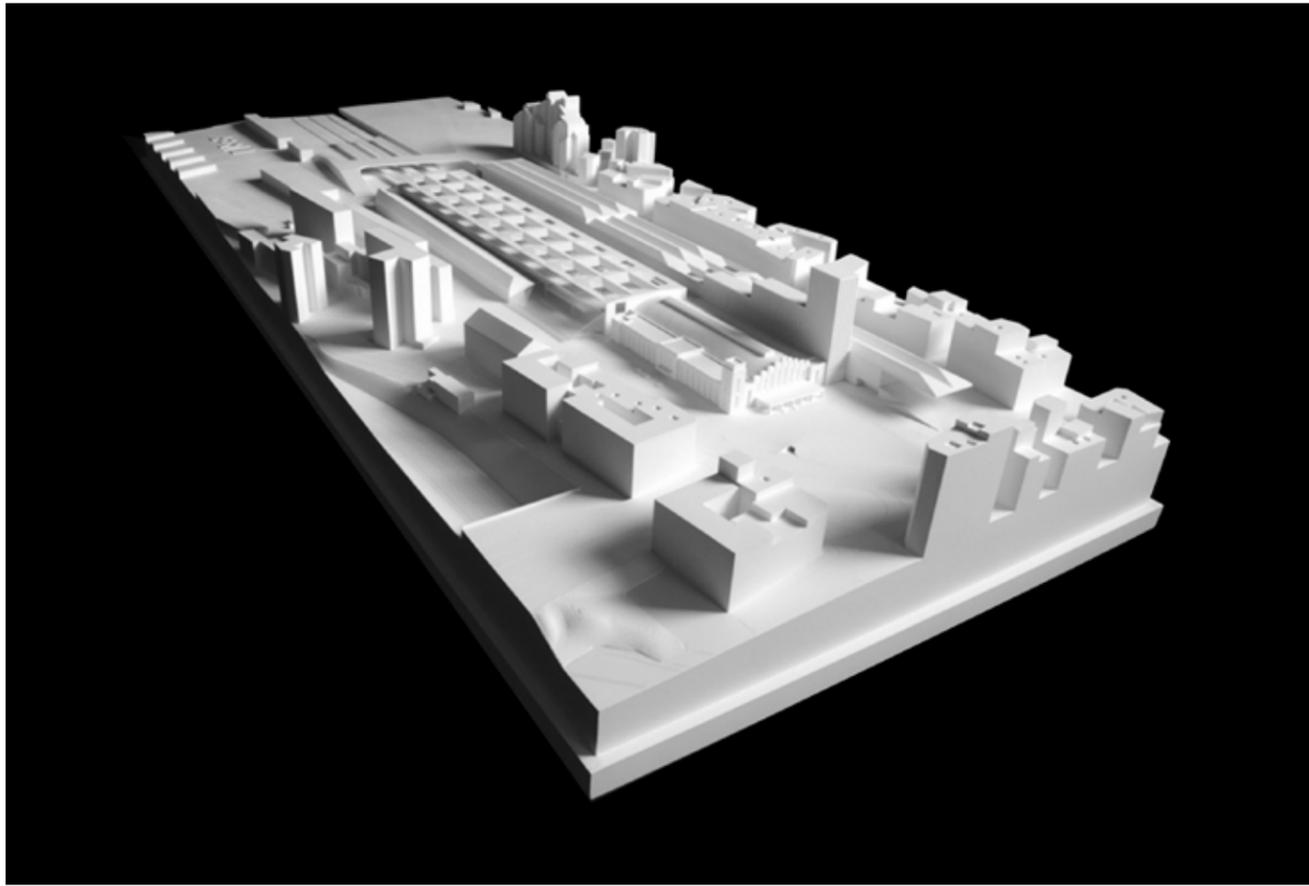
La cubierta prevista de lucernarios pretende expresar la unidad del conjunto asegurando la iluminación natural de los andenes. El andén de cabecera es el núcleo organizativo de todo el conjunto. La entrada desde la avenida integra la conexión urbana entre las zonas este y oeste de la ciudad. La actual marquesina pasa a ser el nuevo hall donde se sitúan todos los servicios necesarios al viajero.

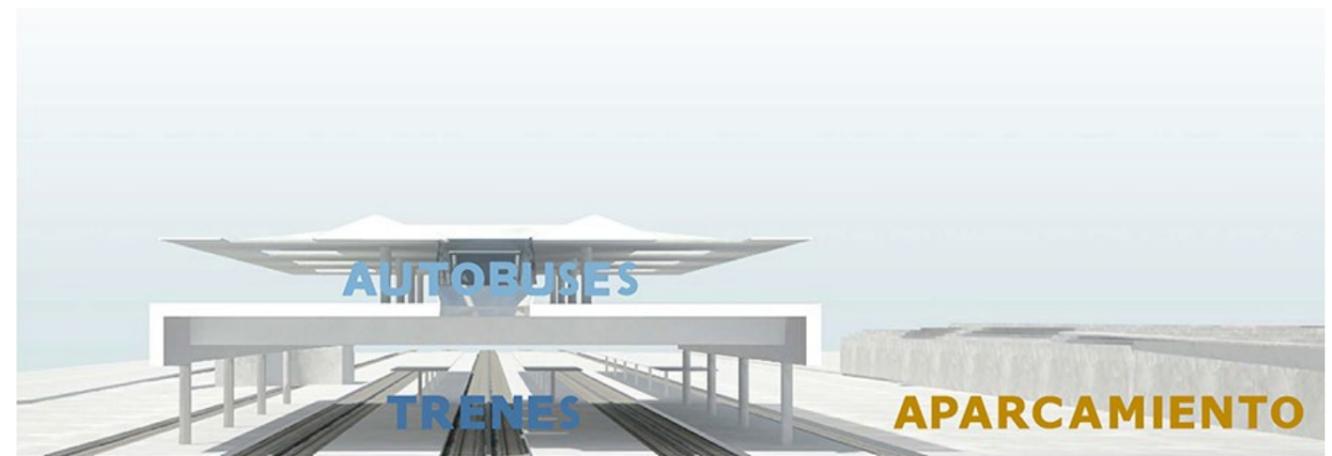
El espacio situado al Norte, debe pasar a ser un espacio de alto valor urbano a través de su remodelación para conseguir una nueva plaza a la que se abrirán tanto la estación como el edificio Vialia y el hotel.

La zona comercial se articula longitudinalmente en el solar disponible adoptando una organización horizontal en tres plantas con accesos desde la cota de andenes, desde la plaza de la estación y desde la avenida. Se constituye una nueva torre para la estación, más acorde con la escala urbana actual, donde se emplazan las oficinas y el hotel.

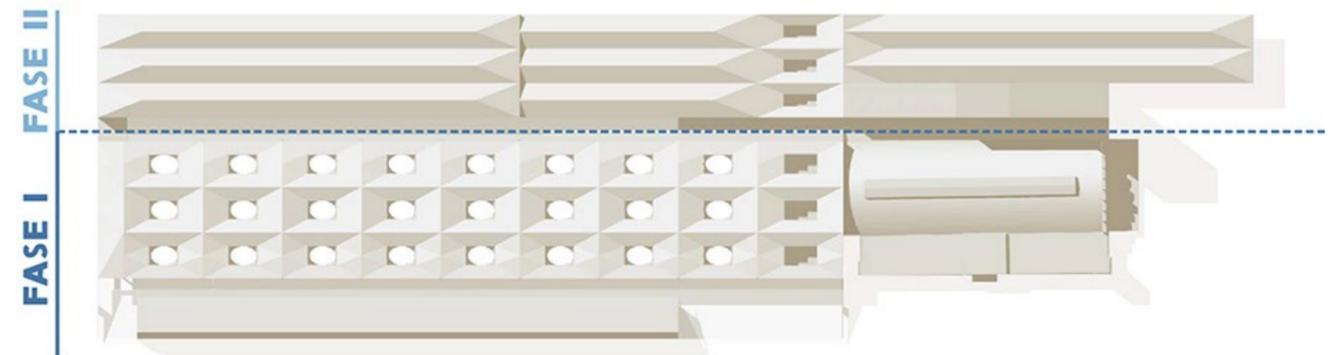
Nombre para publicaciones: Estación de ferrocarril de Alta Velocidad Intermodal 'San Cristóbal', La Coruña
 Tipología: Transporte, Comercial, Oficinas, Hotel, Usos Mixtos
 Cliente: ADIF
 Superficie: 210.297 m²
 Año: 2010
 Estado: Concurso. Finalistas





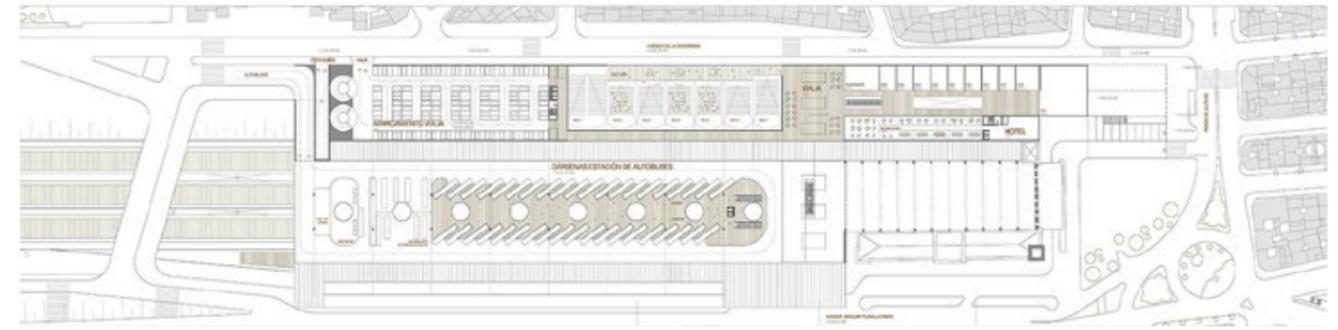


Una posible alternativa consistiría en no edificar el aparcamiento previsto entre la estación de trenes y la de autobuses. Se podría, en un primer momento, utilizar como aparcamiento el solar reservado para la segunda fase. Una vez construido, el parking del Edificio Vialiapodría dar servicio tanto a las estaciones como al propio centro comercial.

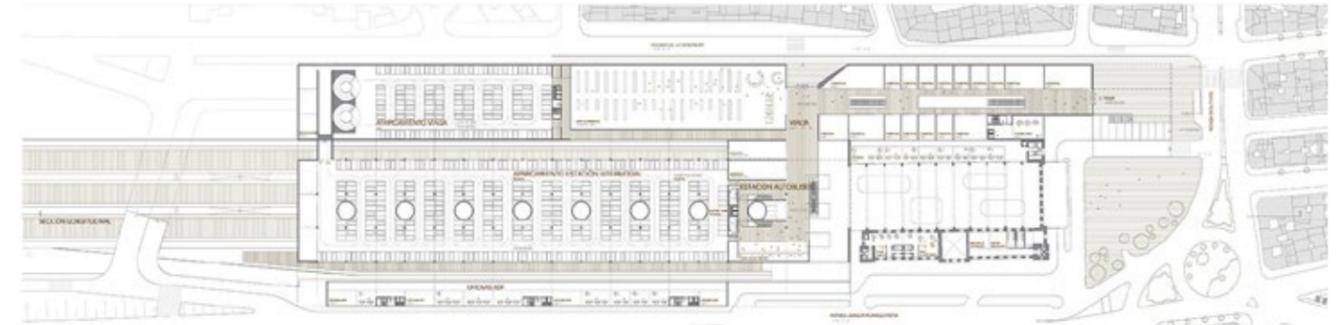




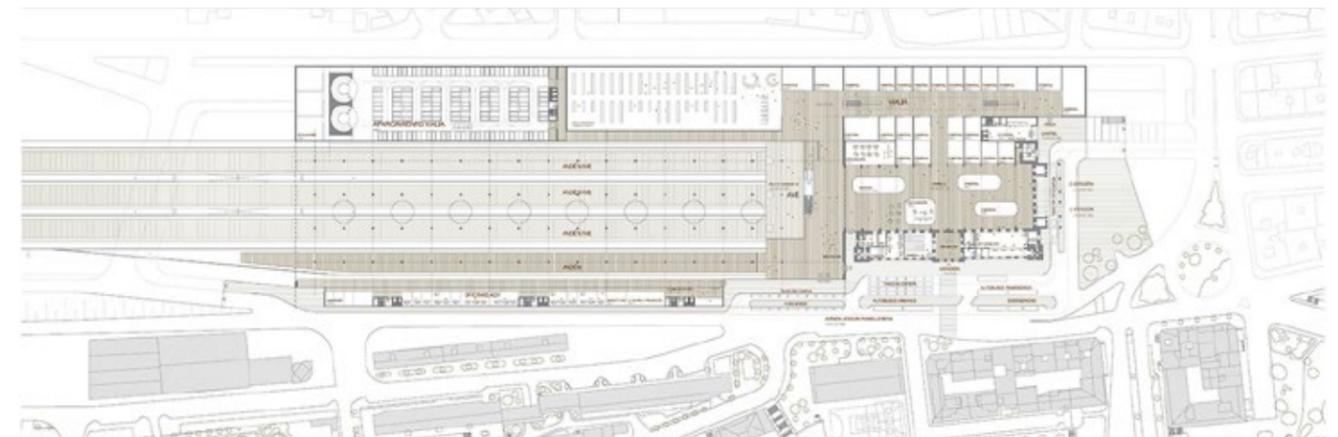
Secciones



Planta de autobuses



Planta de aparcamientos



Planta de andenes

**Estación central de ferrocarril de Alta velocidad Intermodal 'San Cristóbal',
centro comercial, oficinas y hotel. La Coruña, España**

DATOS PRINCIPALES

Cliente: ADIF
Dirección: Avda. Sardiñeira s/n. 15007 A Coruña, España
Tipología: Transporte, Comercial, Oficinas, Hotel, Usos Mixtos
Estado: Concurso. Finalistas

FECHAS

Concurso: 2010
Diseño de proyecto: 2010
Construcción: -
Puesta en funcionamiento: -

SUPERFICIES

Solar: 55.418 m²
Edificio Principal: 196.985 m²
Otros Espacios: Hotel 4.380 m², Antigua estación 8.932 m²
TOTAL: 210.297 m²

EQUIPO TÉCNICO

Arquitectos: Cruz y Ortiz Arquitectos
Arquitectos colaboradores: Jose Ortiz, Héctor Salcedo, Alejandro Álvarez, Lukas Hoye, Manuel Romero, Jesús Mejías
Arquitecto local: -
Interiorismo: -
Iluminación: -
Paisajismo: -
Restauración: -
Infografía: Cruz y Ortiz Arquitectos
Maqueta: Queipo Maquetas
Fotografía: -
Ingeniería de estructuras: -
Ingeniería de clima: -
Acústica: -
Protección contra Incendios: -
Seguridad y Salud: -
Urbanización: -
Dirección de Obra: -
Control de Obra: -
Constructoras: -