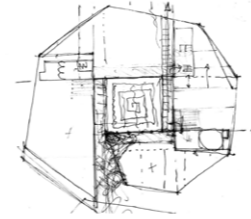


Oficinas para Consejería de Economía e
Innovación en Almanjáyar. Junta de Andalucía

Granada, España



Nombre para publicaciones: Oficinas para Consejería de Economía e Innovación en Almanjáyar, Granada
Tipología: Oficinas, Paisajismo
Cliente: Dirección General de Patrimonio. Consejería de Economía y Hacienda. Junta de Andalucía
Superficie: 46.893 m²
Año: 1999-2010
Estado: Construido

MEMORIA

La zona elegida para erigir la sede administrativa de la Junta de Andalucía en Granada, el polígono Almanjáyar, no contribuía en absoluto a definir la forma o la organización que el edificio debía tener.

El propósito de la administración pública era intentar recalificar el sector a través de la presencia del nuevo edificio, lo que sin duda podía ser una buena opción en términos urbanísticos pero constituía al mismo tiempo una seria dificultad para concebir el edificio, privado de cualquier referencia próxima o cualquier dato urbano positivo al que aludir.

Todo ello ha conducido a proyectar un edificio muy autónomo en la configuración de su perímetro que evita replicar ninguna de las alineaciones próximas. El edificio, además, genera su forma a partir de un nuevo lugar, un patio de geometría precisa que ocupa el centro del edificio y a partir del cual se organiza todo el conjunto.

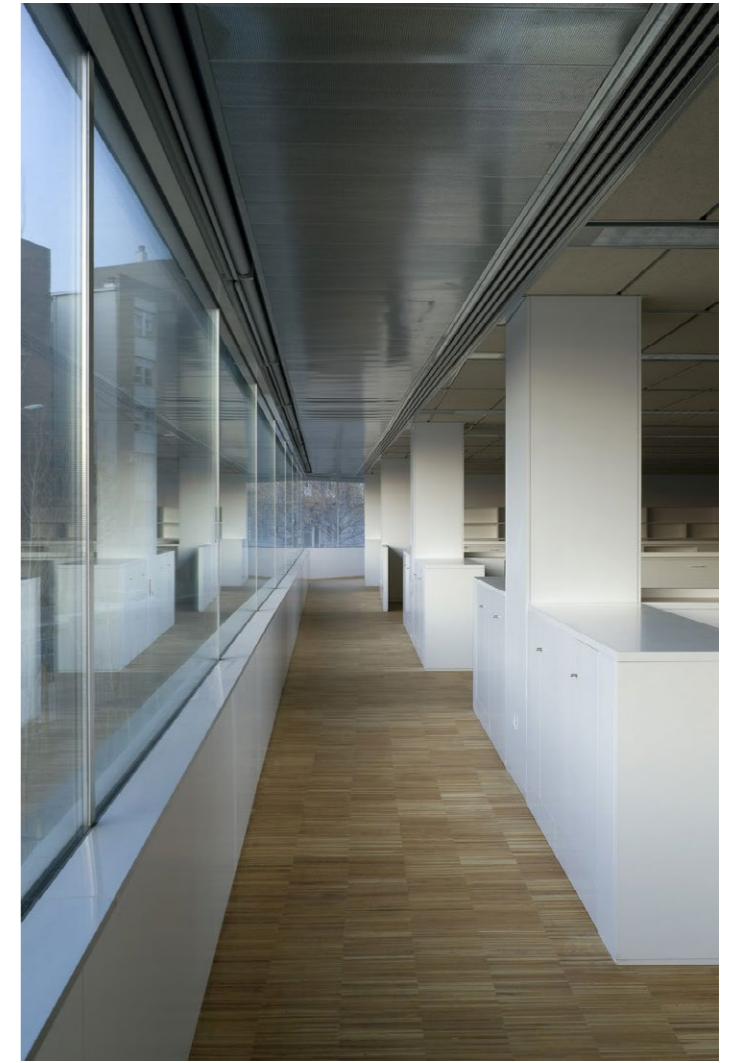
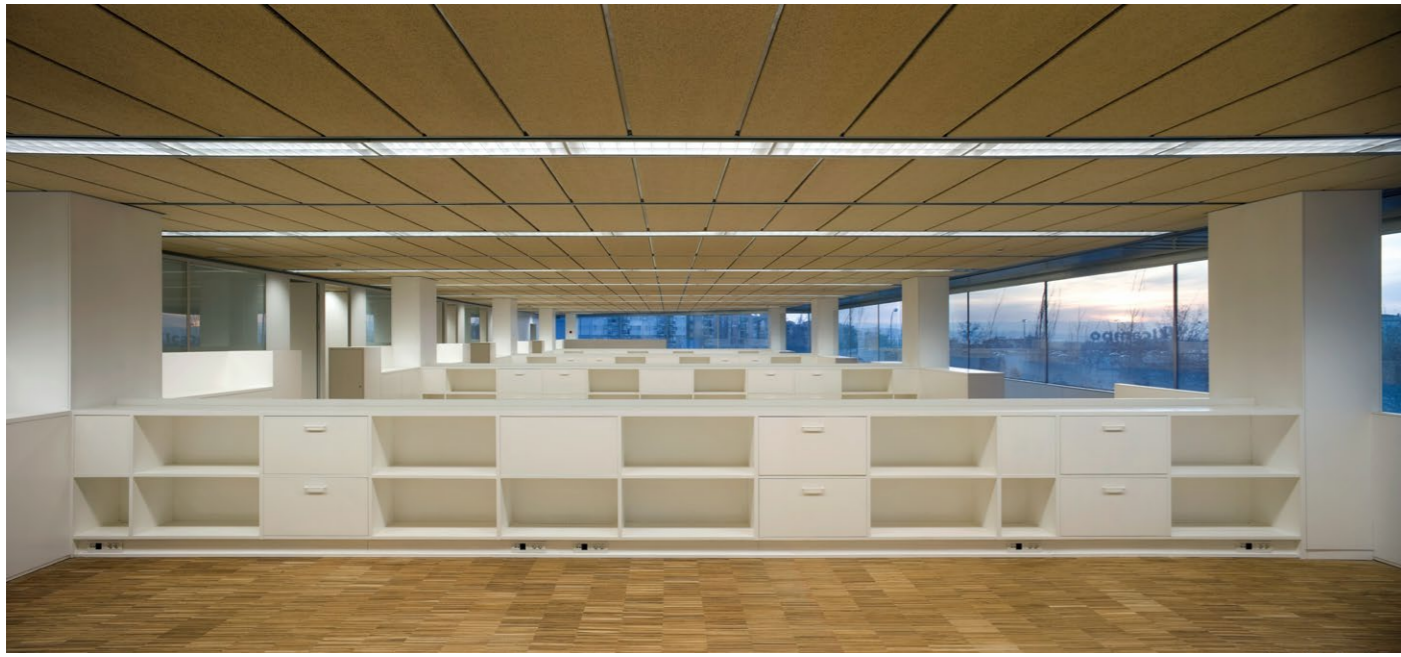
Al complejo se accede desde el sur, se descubre el patio que constituye para el visitante un hallazgo inesperado. Desde el patio se alcanzan los distintos núcleos de circulación vertical. La influencia del espacio central y su valor organizativo alcanza incluso a la disposición de las oficinas en las plantas, al agrupar los despachos en torno al patio mientras las zonas externas, de geometría más irregular, vienen ocupadas por oficinas de organización abierta.

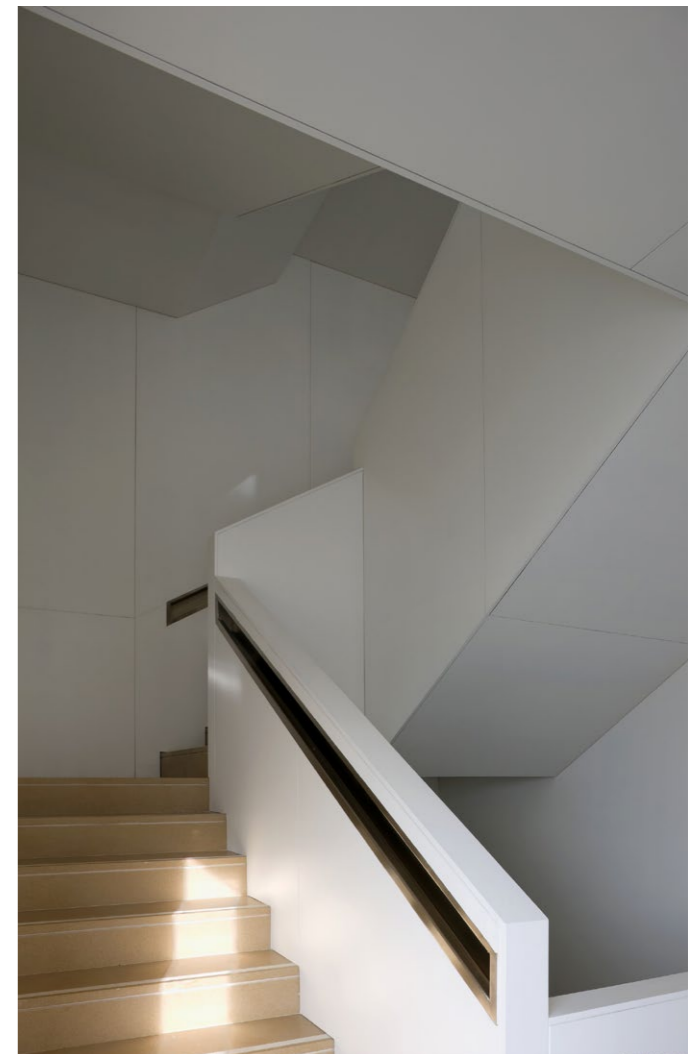


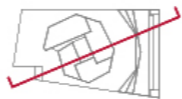
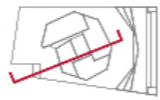
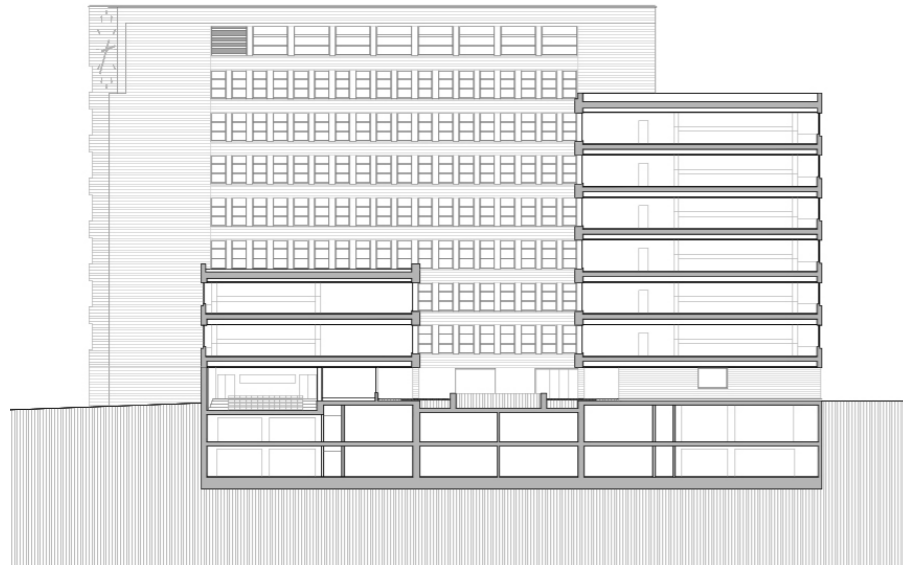
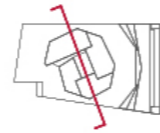
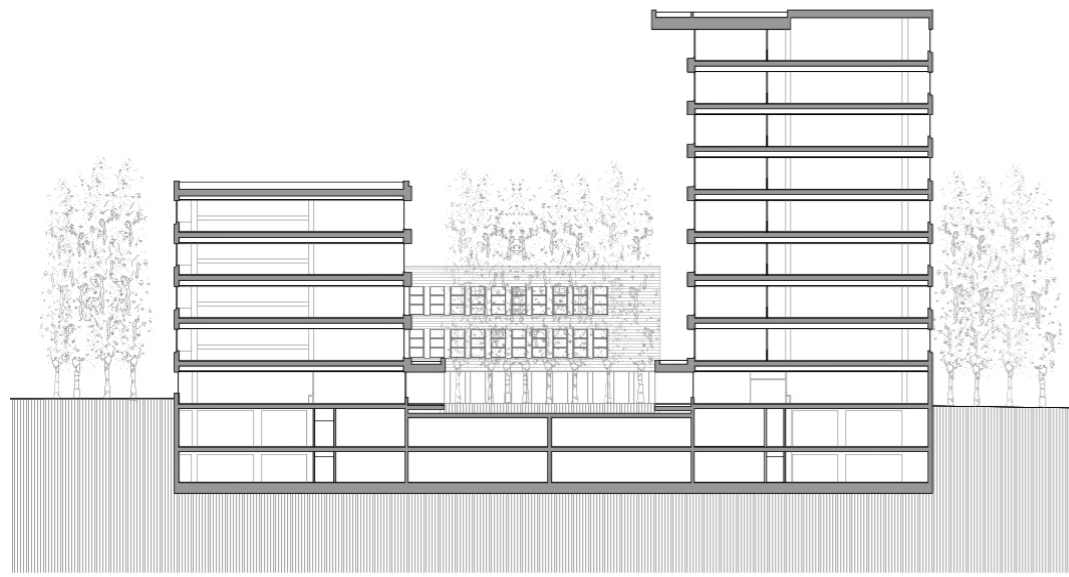




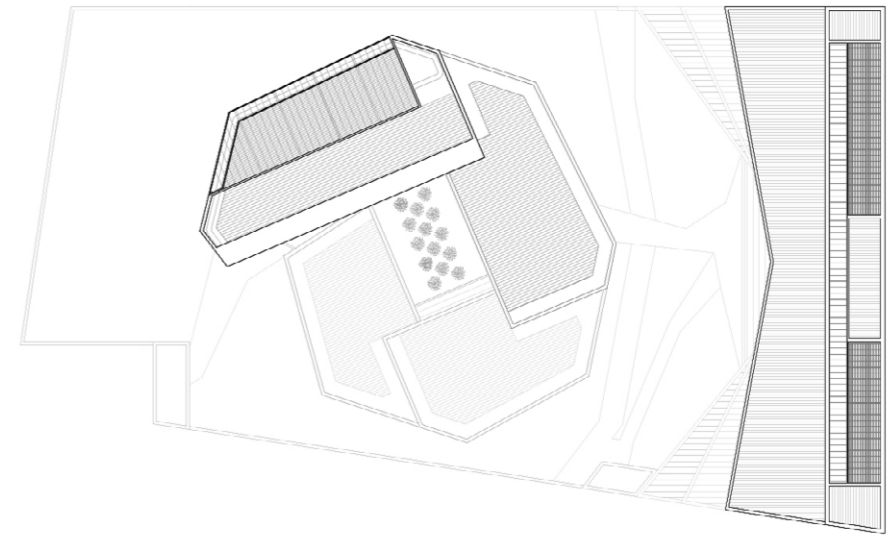








Secciones



Planta de cubierta



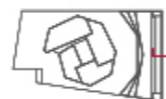
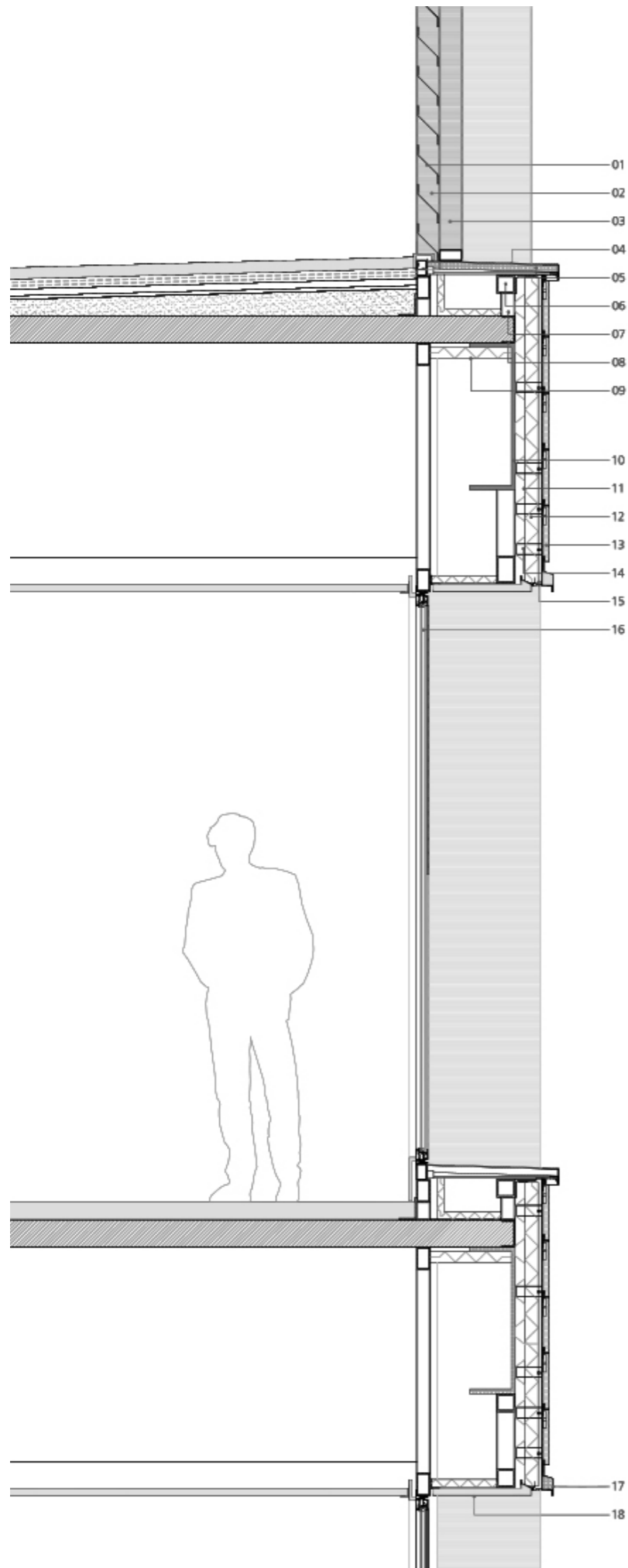
Planta primera



Planta baja

- 1. Registro general
- 2. Atención al público
- 3. Sala multiusos
- 4. Despachos
- 5. Oficinas

- 01 Lama de chapa de acero e=4mm acabado para pintar
- 02 Tubo 100x50x3mm acabado para pintar
- 03 Chapa de acero e=10mm acabado para pintar
- 04 Alfeizar de panel composite Alucobond lacado RAL 7037
- 05 Madera natural
- 06 Tubo 80x80x5mm
- 07 Estructura auxiliar: tubo 80x80x5mm
- 08 Perfil UPN 120
- 09 Aislamiento lana de roca e=50mm
- 10 Viga metálica
- 11 Chapa grecada
- 12 Aislamiento de poliestireno extrusionado e=60mm
- 13 Bandeja de zinc e=1,5mm
- 14 Fijación metálica de estructura
- 15 Rastrel metálico
- 16 Carpintería de aluminio
- 17 Remate de zinc e=1mm
- 18 Dintel de panel composite Alucobond lacado RAL 7037



Sección Constructiva

**Oficinas para Consejería de Economía e Innovación en Almanjáyar.
Junta de Andalucía. Granada, España**

DATOS PRINCIPALES

Cliente: Dirección General de Patrimonio. Consejería de Economía y Hacienda. Junta de Andalucía
 Dirección: C/ Joaquín Eguarás, 2. 18013 Granada, España
 Tipología: Oficinas, Paisajismo
 Estado: Construido

FECHAS

Concurso: -
 Diseño de proyecto: 1999-2002
 Construcción: 2004 - 2010
 Puesta en funcionamiento: 2010

SUPERFICIES

Solar: 9.704 m²
 Edificio Principal: 17.960 m² sobre rasante, 6.323 m² bajo rasante
 Otros Espacios: 10.885 m² sobre rasante, 11.726 m² bajo rasante
 TOTAL: 46.894 m²

EQUIPO TÉCNICO

Arquitectos: Cruz y Ortiz Arquitectos
 Arquitectos colaboradores: Miguel Velasco, Blanca Sanchez, Daniel Rodríguez, Marta Pelegrín, Alfredo Garrido, Elena de las Moras
 Arquitecto local: -
 Interiorismo: -
 Iluminación: -
 Paisajismo: -
 Restauración: -
 Infografía: -
 Maqueta: -
 Fotografía: Duccio Malagamba
 Ingeniería de estructuras: Tedeco Ingenieros
 Ingeniería de clima: JG Ingenieros, CIASA
 Acústica: -
 Protección contra Incendios: -
 Seguridad y Salud: Auren Ingeniería de Prevención
 Urbanización: -
 Dirección de Obra: Cruz y Ortiz Arquitectos, Análisis de Edificación y Construcción
 Control de Obra: -
 Constructoras: San José – Inabensa (UTE Almanjayar)