

Viviendas en calle Doña María Coronel

Sevilla, España



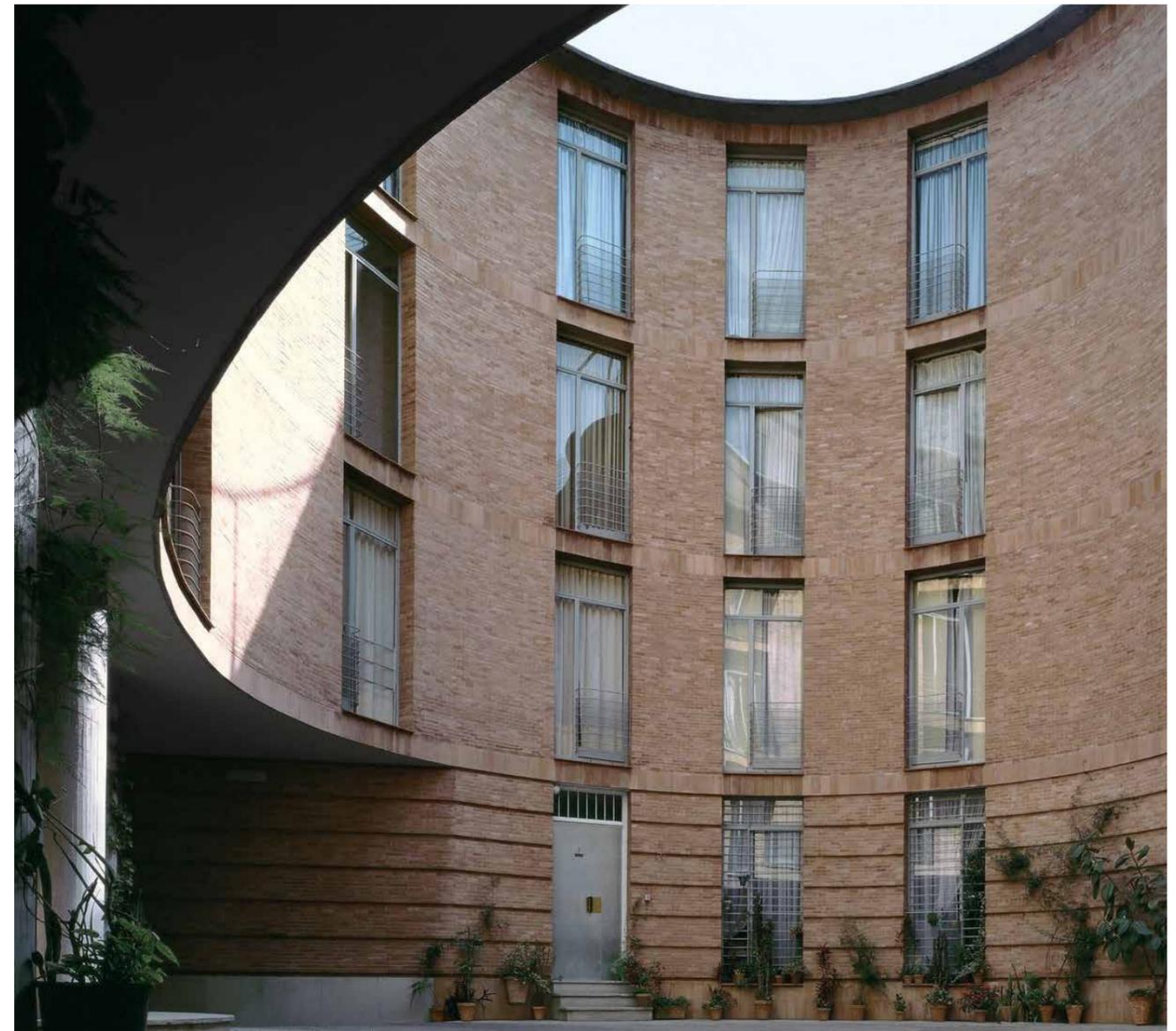
Nombre para publicaciones: Viviendas en calle Doña María Coronel, Sevilla
Tipología: Residencial
Cliente: Panur
Superficie: 1.701 m²
Año: 1974-1976
Estado: Construido

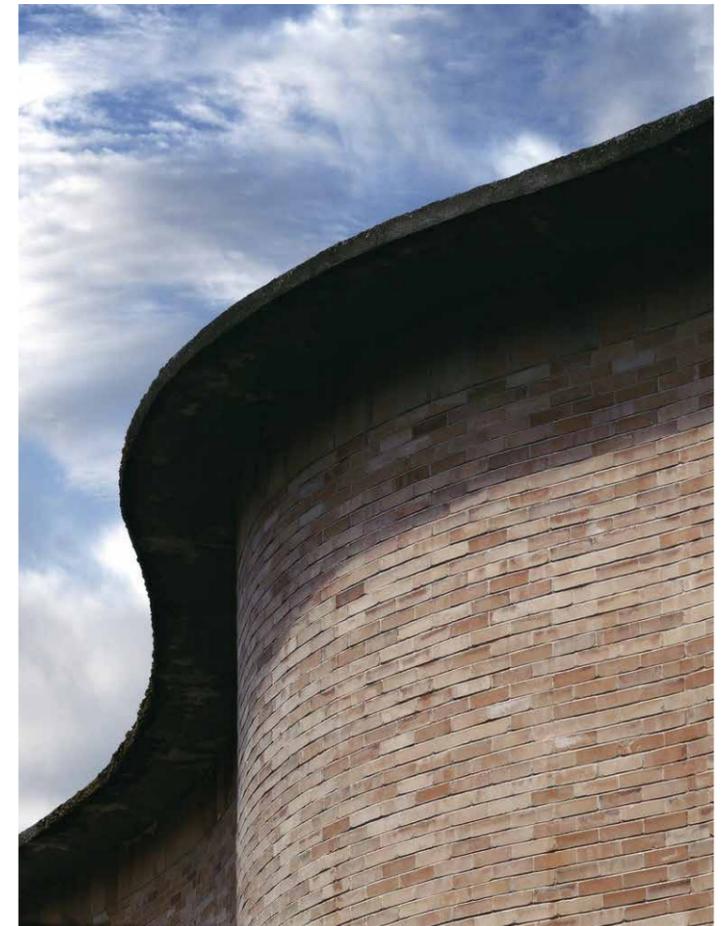
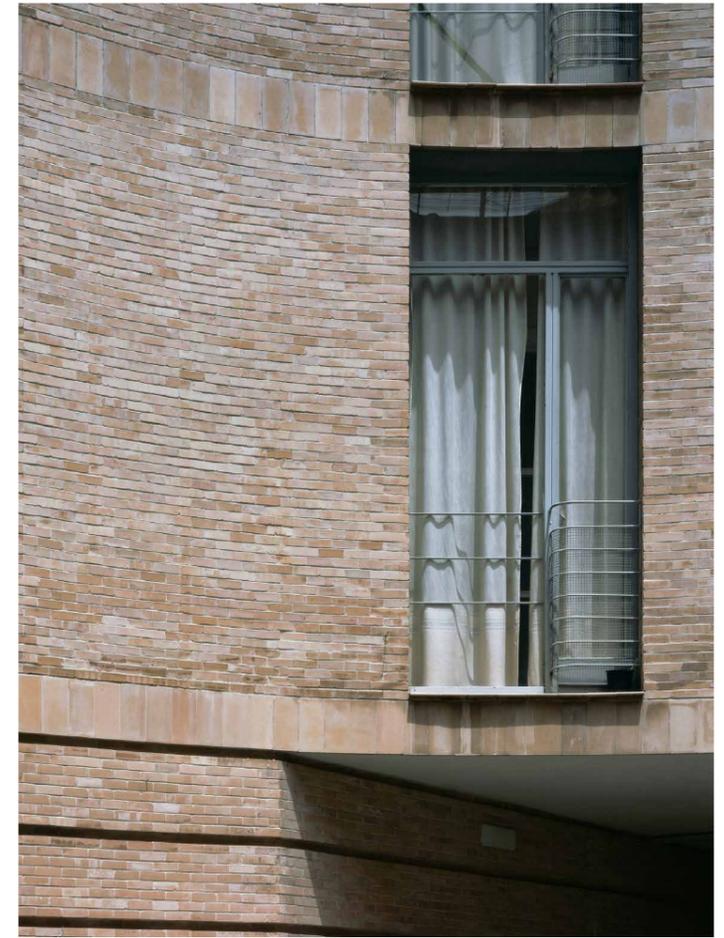


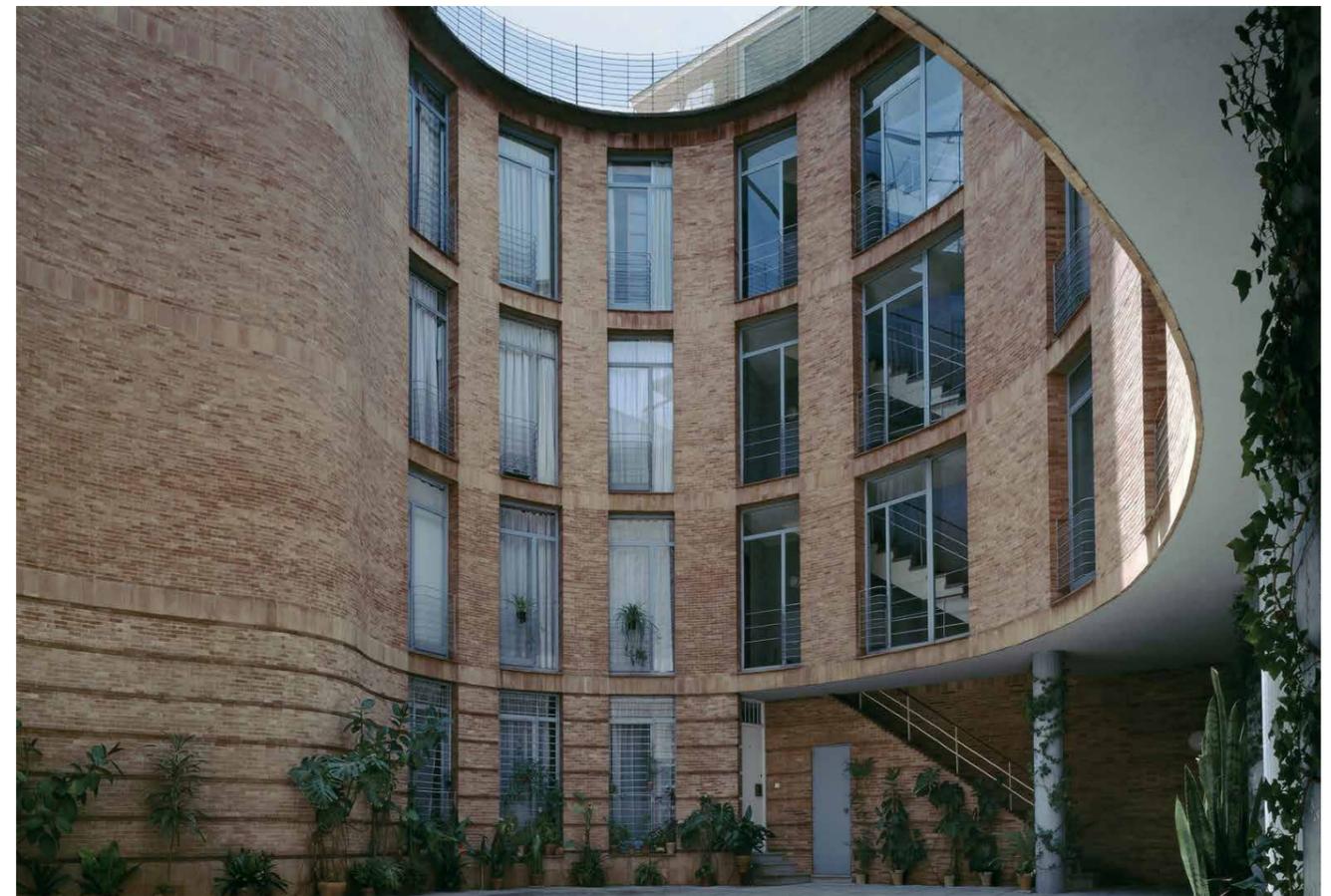
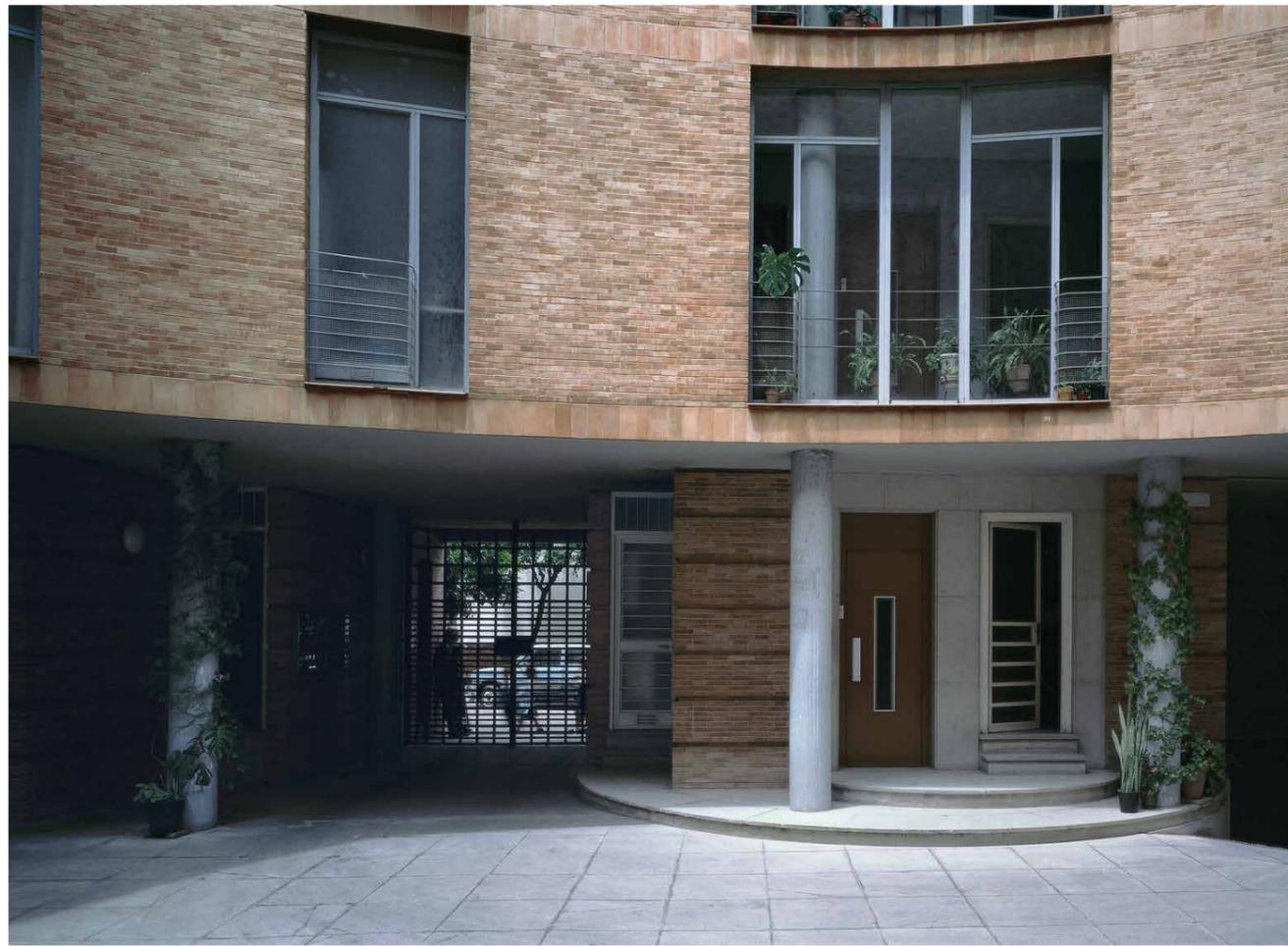
MEMORIA

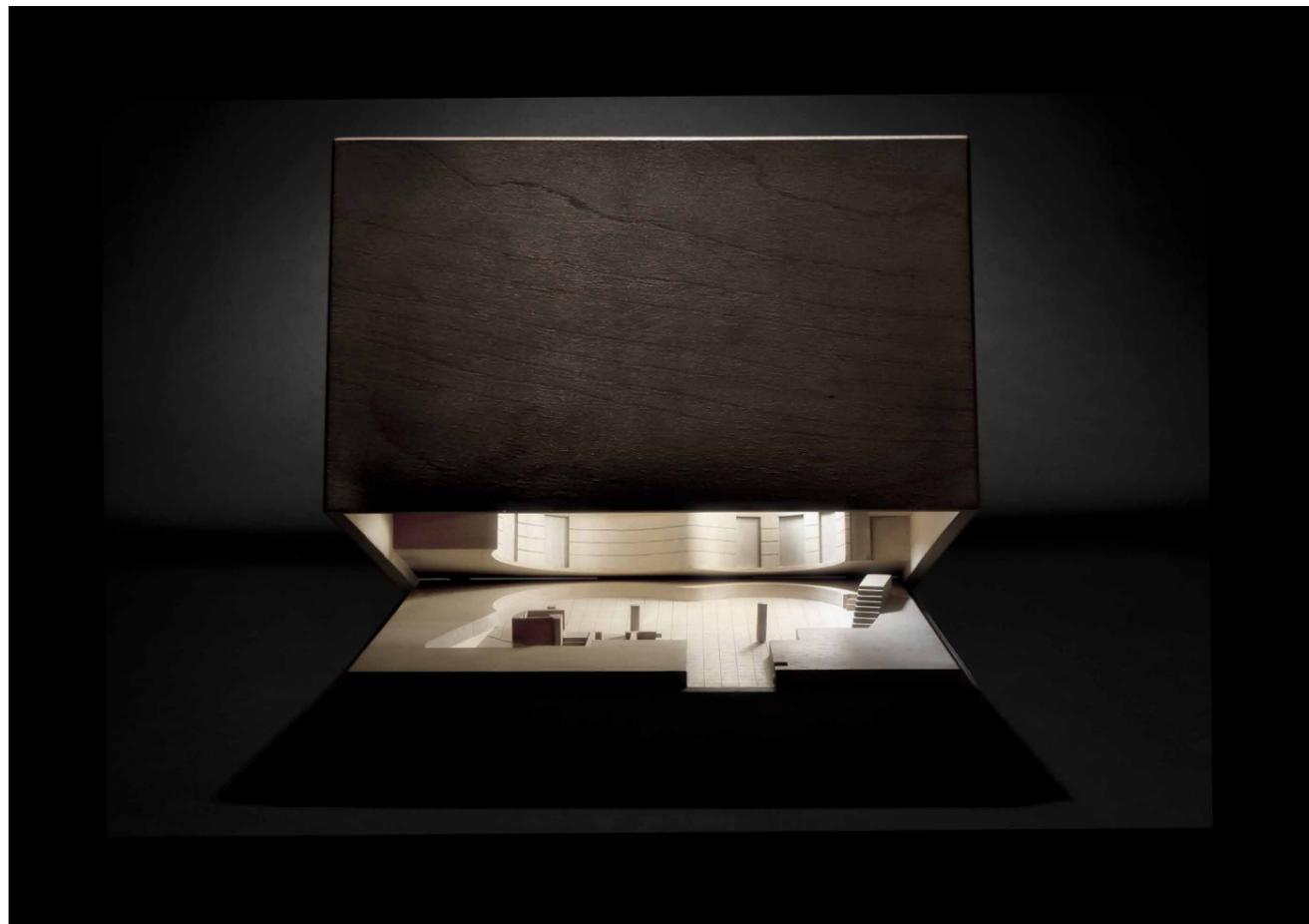
Sobre un solar de forma muy irregular en el centro histórico de Sevilla, debía construirse un edificio de 12 apartamentos. Toda la superficie libre se concentró en un patio cuya forma arriñonada resolvía las difíciles condiciones geométricas del perímetro, y que al tiempo constituía una figura fuertemente unitaria, capaz de hacer olvidar las múltiples directrices que se ocultan tras ella. El patio obvia los conflictos que lo rodean, introduciendo al espectador en un mundo aparte. El vacío resuelve así la organización del edificio, delimitando las zonas a ocupar por las viviendas, facilitando la situación de las escaleras e incluyendo, en planta baja, el acceso de los vehículos al sótano y el de los vecinos a los portales.

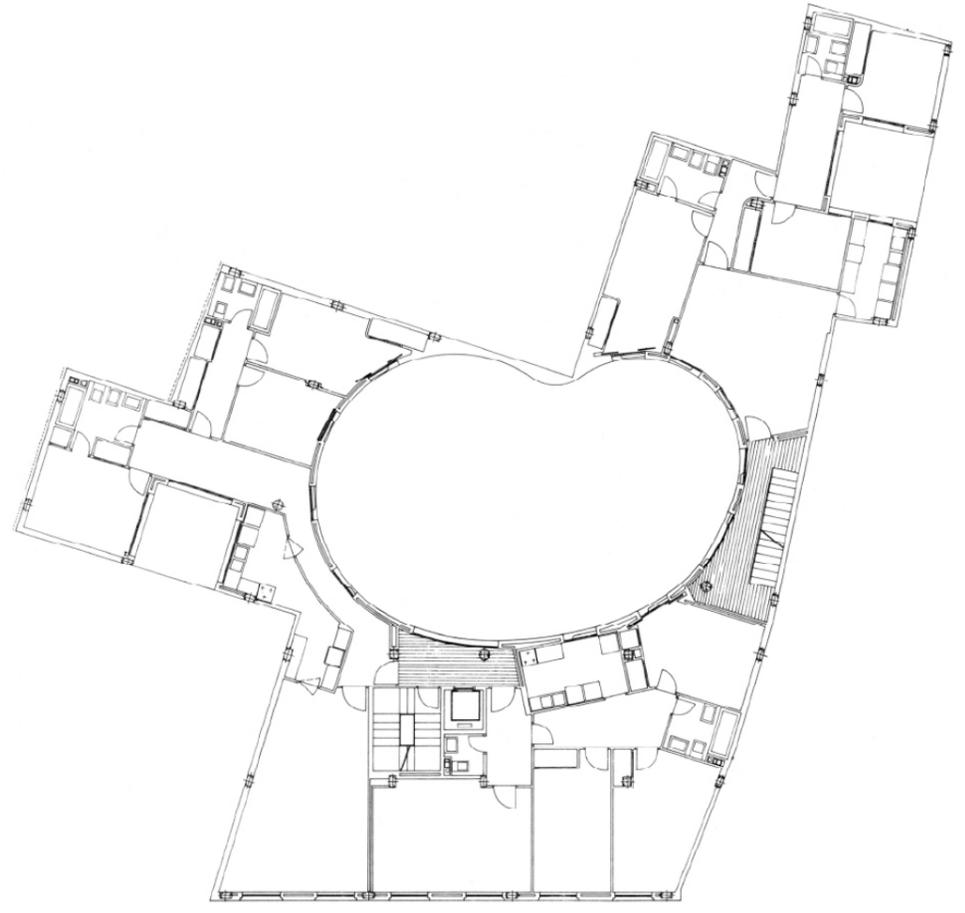
La construcción y el uso de materiales tradicionales de la ciudad contribuyen en buena medida al carácter final del edificio, dotándole de una relativa intemporalidad que le permite instalarse confortablemente en un entorno históricamente muy denso.



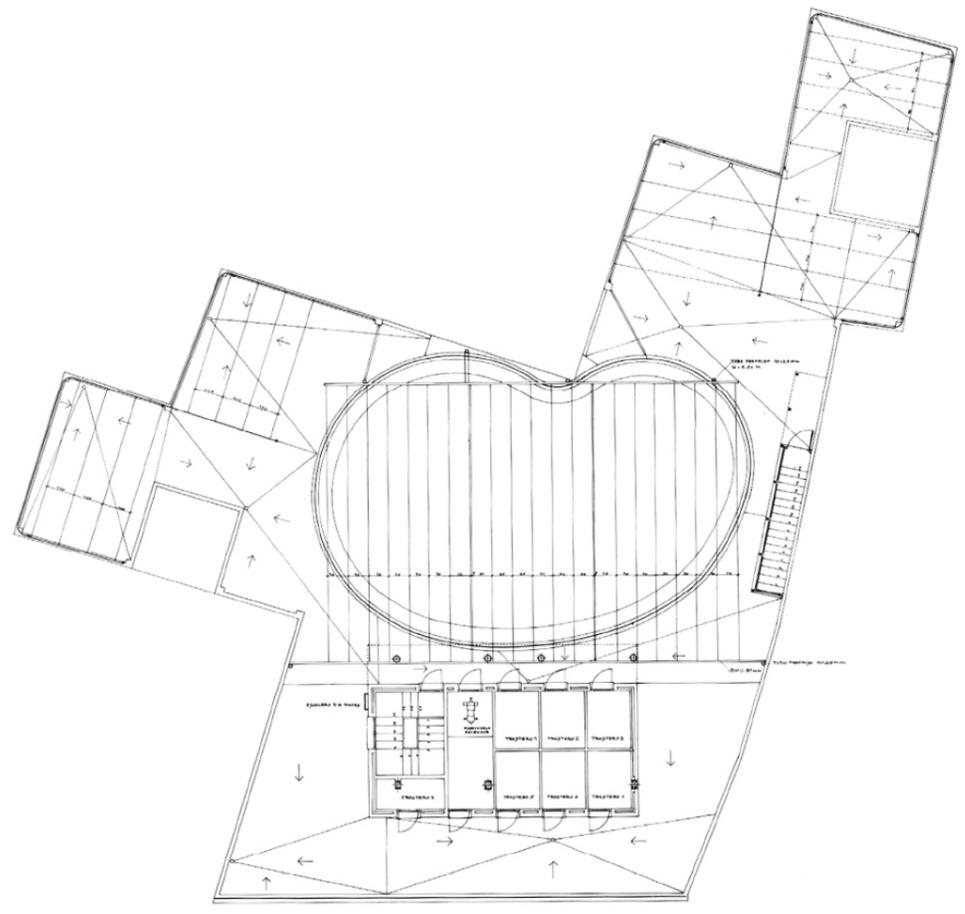




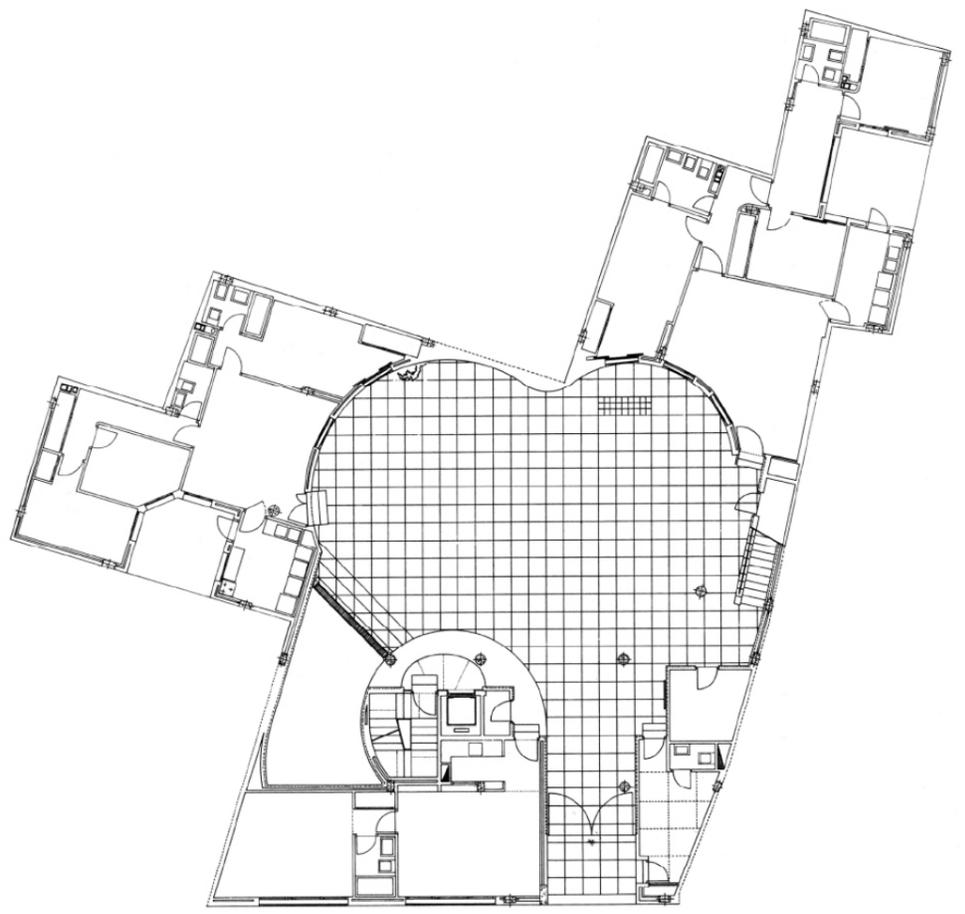




Planta tipo



Planta de cubierta



Planta baja

Viviendas en calle Doña María Coronel, Sevilla, España

DATOS PRINCIPALES

Cliente: Panur
Dirección: C/ Doña María Coronel, 26. 41003 Sevilla, España
Tipología: Residencial.
Estado: Construido

FECHAS

Concurso: -
Diseño de proyecto: 1974
Construcción: 1974-1976
Puesta en funcionamiento: -

SUPERFICIES

Solar: 503 m²
Edificio Principal: 1.701 m²
Otros Espacios: -
TOTAL: 1.701 m²

EQUIPO TÉCNICO

Arquitectos: Cruz y Ortiz Arquitectos
Arquitectos colaboradores: -
Arquitecto local: -
Interiorismo: -
Iluminación: -
Paisajismo: -
Restauración: -
Infografía: -
Maqueta: Luis Montiel
Fotografía: Duccio Malagamba, Fotowork (Maqueta)
Ingeniería de estructuras: -
Ingeniería de clima: -
Acústica: -
Protección contra Incendios: -
Seguridad y Salud: -
Urbanización: -
Dirección de Obra: Cruz y Ortiz Arquitectos
Control de Obra: Análisis de la Edificación
Constructoras: Almedí